



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

03 октября 2024 г.

г. Ставрополь

№ 54/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ» и о внесении изменений в постановление региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 28 сентября 2023 г. № 58

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»:

1.1. Объекта «Магазин с офисами по ул. Лермонтова, 204 Б в квартале 173 г. Ставрополя», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Лермонтова, 204 б в квартале 173, на земельном участке с кадастровым номером 26:12:030705:25 (заявитель – ООО «Кредос»), с объемом подключаемой нагрузки 120,05 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 116,0 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 56 804,81 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Якова Андриюшина, 3», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г.о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. Якова Андриюшина, з/у 3, на

земельном участке с кадастровым номером 26:12:012001:13473 (заявитель – ООО «СЗ «Фабрика квартир»), с объемом подключаемой нагрузки 512,034 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 289,08 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 922 427,13 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Строительство канализационной насосной станции, напорной канализационной линии и очистных сооружений канализации в Промышленном районе города Ставрополя, в том числе для комплексной жилищной застройки, 1-й этап», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, Промышленный район, на пересечении улиц Доваторцев и Пирогова (заявитель – министерство строительства и архитектуры Ставропольского края), с объемом подключаемой нагрузки 112,789 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 108,00 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 94 557,84 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными МУП «ВОДОКАНАЛ».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением МУП «ВОДОКАНАЛ» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Внести в постановление региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 28 сентября 2023 г. № 58 «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ» следующие изменения:

3.1. В подпункте 1.1 пункта 1 слова «с объемом подключаемой нагрузки 512,03 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 289,08 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 23 495 635,82 руб. и» исключить.

3.2. В приложении 1:

- 3.2.1. В заголовке слова «холодного водоснабжения и» исключить.
3.2.2. Раздел «Водоснабжение» исключить.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Исполняющий обязанности председателя
региональной тарифной комиссии
Ставропольского края



А.М. Казаков

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 03 октября 2024 г. № 54/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Магазин с офисами по ул. Лермонтова, 204 Б в квартале 173 г. Ставрополя» (заявитель – ООО «Кредос») к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	56 804,81
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	3 889,26
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов	3 889,26
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	52 915,55
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 3,0 м с восстановлением 3,9 м ² асфальтобетонного покрытия*	28 955,45
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	13 376,99
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 настоящего приложения*	10 583,11

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 03 октября 2024 г. № 54/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Якова Андрюшина, 3» (заявитель – ООО «СЗ «Фабрика квартир») к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	922 427,13
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	18 537,69
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов	18 537,69
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	903 889,44
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 140,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	709 734,56
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	13 376,99
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 настоящего приложения*	180 777,89

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 03 октября 2024 г. № 54/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Строительство канализационной насосной станции, напорной канализационной линии и очистных сооружений канализации в Промышленном районе города Ставрополя, в том числе для комплексной жилищной застройки, 1-й этап» (заявитель – министерство строительства и архитектуры Ставропольского края) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	94 557,84
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	4 064,28
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов	4 064,28
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	90 493,56
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 12,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	54 493,18
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	13 376,99
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 настоящего приложения*	22 623,39

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.